

Viešoji įstaiga Vilniaus miesto klinikinė ligoninė

**SAVIVALDYBĖS TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO
ATASKAITA UŽ 2021 METUS**

Viešoji įstaiga Vilniaus miesto klinikinė ligoninė (toliau - Ligoninė), vykdydama 2020 m. sausio 30 d. savivaldybės turto patikėjimo sutarties Nr. A1003-6/20/S2-20A/20 5.2.2. punkto nuostatas ir 2020 m. sausio 30 d. savivaldybės turto patikėjimo sutarties Nr. A1003-5/20/S2-21/20 5.2.2. punkto nuostatas (toliau tekste kartu - Patikėjimo sutartys) teikia savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą už 2020 metus.

Patikėtojas – Vilniaus miesto savivaldybė (kodas 111109233), atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Povilo Poderskio, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 4 d. sprendimą Nr. 1-318 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise asmens sveikatos priežiūros įstaigoms“ perdavė Ligoninei valdyti, naudoti ir disponuoti šiuo Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turto:

Eil. Nr.	Patikėtojas		Patikėjimo sutartis	Sutarties objektas	Terminas	Perduodamo turto likutinė vertė, Eur *
	Pavadinimas	Kodas				
1	Vilniaus miesto savivaldybė	111109233	2020 m. sausio 30 d. Nr. A1003-6/20/S2-20A/20	Perduodamas turtas, esantis Antakalnio g. 124 (registro Nr.10/86840, Nr.1/45291) ir Antakalnio g. (registro Nr. 44/694112 ir Nr.44/701044), Vilniuje Ligoninei valdyti, naudoti ir juo disponuoti įstatuose numatytai veiklai	20 metų laikotarpis 2020 01 30 - 2040 01 30	6 794 899,01
2	Vilniaus miesto savivaldybė	111109234	2020 m. sausio 30 d. Nr. A1003-5/20/S2-21/20	Perduodamas turtas, esantis Antakalnio g. 57 (registro Nr.10/84886) Vilniuje Ligoninei valdyti, naudoti ir juo disponuoti įstatuose numatytai veiklai	20 metų laikotarpis 2020 01 30 - 2040 01 30	7 217 148,59

*Detalizavimas pagal turto vienetus pateiktas 1 priede

Vilniaus miesto savivaldybės turto perduoto pagal patikėjimo sutartis (toliau - Savivaldybės turtas) bendra įsigijimo vertė – 14 012 047,60 Eur, sukauptas nusidėvėjimas 2021 12 31 – 4 974 160,53 Eur, likutinė vertė 2021 12 31 – 9 037 887,07 Eur.

Savivaldybės turtas apskaitomas atskirai nuo kito Ligoninės turto. Toliau pateikiama Savivaldybės turto vertė pagal turto grupes 2021 m. gruodžio 31 dienai.

Eil. Nr.	Perduoto turto adresas, registro Nr., pavadinimas	Grupė	Bendrasis plotas, kv.m.	Įsigijimo vertė, Eur	Sukauptas nusidėvėjimas	Likutinė vertė 2021 12 31, Eur
1	Antakalnio g. 124, Vilnius Registro Nr. 10/86840	Pastatai	22 991,80	6 150 953,04	2 111 740,79	4 039 212,25
2	Antakalnio g. 124, Vilnius Registro Nr. 1/45291	Infrastruktūros ir kiti statiniai		642 205,35	497 627,87	144 577,48
3	Antakalnio g. 124, Vilnius Registro Nr. 44/694112	Infrastruktūros ir kiti statiniai		1 721,79	1 721,79	-
4	Antakalnio g. 124, Vilnius Registro Nr. 44/701044	Infrastruktūros ir kiti statiniai		18,83	18,83	-
5	Antakalnio g. 57, Vilnius Registro Nr. 10/84886	Pastatai	30 684,90	6 987 458,77	2 133 361,43	4 854 097,34
6	Antakalnio g. 57, Vilnius Registro Nr. 10/84886	Infrastruktūros ir kiti statiniai	-	229 689,82	229 689,82	0,00

Savivaldybės turtas naudojamas Ligoninės įstatuose numatyta veiklai – asmens sveikatos priežiūros paslaugoms teikti.

Savivaldybės turtas (pastatai ir infrastruktūros statiniai), esantys Antakalnio g. 124 ir Antakalnio g. 57 yra apdrausti pastatų draudimu AB Lietuvos draudimas (laikotarpiai 2020.10.17 – 2021.10.16; 2021.10.17 – 2022.10.16), ADB Gjensidige (2020.07.24 – 2021.07.04; 2021.07.05 – 2022.07.04), Inžineriniai tinklai, esantys Antakalnio g. 124 apdrausti inžinerinių tinklų draudimu AB Lietuvos draudimas (2020.10.11 – 2021.09.13; 2021.10.17 – 2022.10.16)

Ligoninė, siekdama užtikrinti kokybišką asmens sveikatos priežiūros paslaugų teikimą pacientams ir pagerinti darbo sąlygas darbuotojams nuolat atlieka Savivaldybės turto pagerinimo darbus.

2021 metais Ligoninė adresu Antakalnio g. 57 Administracijos patalpas esančias pirmajame aukšte, buvo atliktas II korpuso Holų, koridoriaus ir laiptinės remontai, suremontuotas kraujagyslių chirurgijos skyrius, Fizinės medicinos ir reabilitacijos skyrius, buvusiose koplyčios patalpose naujai įrengtas Statistikos skyrius, po audros atlikti stogo parapeto remonto darbai.

Buvo atlikta ir kito ilgalaikio turto (inžinerinių statinių ir tinklų) remonto darbai: oro kondicionierių, vėdinimo sistemų ir šilumos punktų; remontuotos vandentiekio ir kanalizacijos sistemos, nuolat atliekami liftų einamojo remonto darbai.

Ligoninė dalį Savivaldybės turto yra išnuomojusi pagal pasirašytas Negyvenamųjų pastatų, statinių ir patalpų nuomos bei kito ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartis. Patalpos išnuomos vaistinėms, parduotuvei – kioskui, kavinei, skirtai darbuotojų ir pacientų maitinimui bei dalyje patalpų įrengti kavos ir karštųjų gėrimų, bei užkandžių įsigijimo aparatai. Taip pat dalyje išnuomotų patalpų teikiamos gydymo paslaugos : įsikūręs diagnostikos centras, greitosios medicinos pagalbos stotis

Viso išnuomotas plotas adresu Antakalnio g. 57 sudarė 733,86 kv. m. arba 2,39 % Savivaldybės turto, esančio adresu Antakalnio g. 57, viso išnuomotas plotas adresu Antakalnio g. 124 – 87,71 kv. m. arba 0,38 % Savivaldybės turto esančio adresu Antakalnio g.124 ir išnuomota aikštelė, adresu Antakalnio g.124 – 2670 kv.m. Ekstremalios situacijos metu paslaugų teikimas nuomojamose patalpose buvo apribotas

Pagal sutartis gaunamos nuomos pajamos yra pervedamos į Vilniaus miesto savivaldybės biudžetą.

Rengėjas: vyriausioji finansininkė Renata Sriubienė